

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Воскова ул. д. 15-17

Общая площадь дома (м2):	8681,6
Год постройки:	1914
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 269 424,73 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 92416,89 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	237 513,98	446 661,08	446 661,08	454 659,75		271 638,50	175 022,58
Содержание общ. имущ. МКД		832 655,00	832 655,00	840 453,47		1 025 428,10	-192 773,10
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	164 086,16	
					Транспортные расходы	24 587,48	
					Аварийное обслуживание	105 460,16	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	13 621,36	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организаций	4 075,93	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. ор., в т.ч.	4 348,38	
					трубочистные работы	2 616,98	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	234 611,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	26 975,62	
					Уборка лестничных клеток	89 931,88	
					Вывоз твердых бытовых отходов	294 617,15	
					Накладные расходы	63 112,98	
Уборка и сан.очистка земельного участка	113 424,21	113 424,21	113 424,21	115 687,31		175 489,63	-62 065,42
Эксплуатация коллективных ПУ	17 513,88	17 585,32	17 585,32	17 331,50		16 706,05	879,27
Содержание и ремонт ПЗУ	43 706,88	43 896,06	43 896,06	40 914,63		44 351,40	-455,34
Содержание и ремонт лифтов	6 722,40	6 722,40	6 722,40	6 100,35		23 187,12	-16 464,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	49 038,00	49 237,91	49 237,91	49 343,57		41 740,66	7 497,25
Управление многоквартирным домом	103 751,89	103 751,89	103 751,89	104 599,02		121 397,49	-17 645,60
ИТОГО по дому	1 613 473,34	1 613 933,87	1 613 933,87	1 629 089,60		1 717 328,21	-106 005,08
Полная задолженность дома по квартплате							1 269 424,73

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 001313630057 от 01.12.2012г. на размещение согласованной рекламы			47 980,31	47 980,31	47980,31-30%=33586,22

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.